

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOPLEȚ

HOTĂRÂREA NR. 60
Din data de 29.12.2025

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2026,
la nivelul Comunei Topleț

Consiliul Local al Comunei Topleț, întrunit în ședința ordinară, din data de 29.12.2025;

Având în vedere;

- Referatul de aprobare întocmit de primarul Comunei Topleț ;
- Raportul compartimentului de resort ;
- Studiul de impact
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Topleț;
- Comunicatul de presă nr. 10/14.01.2025 a Institutului Național de Statistică publicat pe site-ul oficial Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu privire la rata inflației pentru anul 2024 de 5,6%;
- Rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 1 octombrie 2025, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal, respectiv 1 euro = 5,0806 lei;
- Anexa cu nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- Prevederile art. 453-495 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 Lege privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Dispozițiile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art.139, alin. (3), lit. c) și al art..196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2026, prin indexarea acestora cu rata inflației de 5,6%, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465, alin. (4) și (7) și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art 470, alin. (2) și (3¹), din Legea nr. 227/2015, al căror cuantum este cel aprobat prin Legea nr. 239/2025, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 10% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la art. 470, alin. (2).

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6), din Legea nr. 227/2015, se indexează pentru anul 2026 în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

(4) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului locale se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 – Începând cu data de 01.01.2026, taxa specială pentru utilizarea/exploatarea resurselor de apă se majorează de la 1,50 lei/persoană/lună la 2,50 lei/persoană/lună, în cazul persoanelor fizice, și de la 15,00 lei/lună la 25,00 lei /lună în cazul persoanelor juridice.

Art. 3 - (1) Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, a taxei asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Se prevede plata integrală a impozitului datorat, în cazul în care suma este de până la 50 lei, inclusiv, pentru o categorie de bunuri impozitate, până la primul termen de plată, respectiv, 31 martie.

(3) Plata impozitului anual se face în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, conform prevederilor codului fiscal.

Art. 4 - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru situațiile prevăzute la art. 456 alin. (1) din Legea nr.227/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru situațiile prevăzute la art. 464 alin. (1) din Legea nr.227/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) Nu se datorează impozit pe mijloacele de transport pentru situațiile prevăzute la art.469 alin.(1) din Legea nr.227/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 5 – Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe locale asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul 2026 sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 6 . - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2026.

Art. 7 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Comunei Topleț cu nr. 50/19.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025, la nivelul Comunei Topleț, își încetează aplicabilitatea.

Art. 8 - Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei și compartimentul taxe și impozite din cadrul primăriei comunei Topleț.

Art. 9 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin, Administrației Județene a Finanțelor Publice Caraș-Severin, Primarului Comunei Topleț, compartimentului taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Topleț.

Președinte de ședință,
FÖLDVARI DORIN



Contrasemnează,
Secretar general,
Olaru Nicolae



Anexa la Hotărârea nr. 60
Din data de 29.12.2025

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026, la nivelul Comunei Topleț

T A B L O U L

Cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzi aplicabile în anul 2026

IMPOZITE SI TAXE LOCALE, AMENZI CONTRAVENȚIONALE, CONFORM CODULUI FISCAL - TITLUL IX.

IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI			
VALORILE IMPOZABILE			
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice Conf. art. 457, alin. (2) Cod Fiscal			
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2026 - lei/m ² -		
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	
A.	2.677	1.606	
B.	803	535	
C.	535	469	
D.	335	201	

E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansarda utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2021, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Cotele impozitului/taxei pe clădiri datorat de către persoanele fizice, potrivit art. 457 și art. 458 din Codul fiscal, se stabilesc astfel:

- a. 0,1 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;
- b. 0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale;
- c. 0,4 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;
- d. 2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale dobândite înainte de 01.01.2020 și care, după această dată nu au fost reevaluate.

Cotele impozitului/taxei pe clădiri datorat de către persoanele juridice, potrivit art. 460 din Codul fiscal, se stabilesc astfel:

- a. 0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;
- b. 1,3 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale;
- c. 0,4 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;
- d. 5 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor dobândite înainte de 01.01.2020 și care, după această dată nu au fost reevaluate.

În anul 2026, clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri.

Se acorda scutirea de la plata impozitului pentru clădirile care potrivit legii sunt încadrate ca monumete istorice, de arhitectură sau arheologice, muzeu ori case memoriale potrivit art. 456, alin. (2) litera a din Codul Fiscal cu excepția celor în care se desfășoară activități economice.

Se acorda scutirea de la plata impozitului pentru clădirile afectate de calamități naturale pentru o perioadă de până la 2 ani începând cu 01 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul, potrivit art. 456, alin. (2) litera g din Codul Fiscal.

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII					
Zona în cadrul localității		Conf. art. 465, alin.(2) Cod Fiscal			
		NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI PENTRU ANUL 2026			
		- lei/ha -			
		RANGUL IV			
A		1.337			
B		1.180			
C		866			
D		551			
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII					
		Conf. art. 465, alin.(4) Cod Fiscal			
		NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI PENTRU ANUL 2026			
		- lei/ha -			
Nr crt	Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
3	Fâneață	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu apă	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pctul 10	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	41	36	22	0
*) Începând cu data de 1 ianuarie 2021, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.					

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2021, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Având în vedere faptul că comuna Topleț este o localitate de rangul IV, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1,10.

Nr. Crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI PENTRU ANUL 2026	
		- lei/ha -	
1	Teren cu construcții	Impozit (lei)	
2	Teren arabil	80	
3	Pășune	130	
4	Fâneță	70	
5	Vie	70	
		140	
6	Livada	145	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	40	
8	Teren cu apă	10	
9	Drumuri și căi ferate	0	
10	Teren neproductiv cu excepția celor de la pctul 11	0	
11	Plaja folosită pentru activități economice	10	

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT - 2026

Conform articolului 470, alineatul (2), în cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Conform articolului 470 alineatul (22) în cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	30
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	7
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	10
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	237 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 10%, conform hotărârii consiliului local.

În cazul autovehiculelor acționate electrice, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

Transport de marfa peste 12 t - 2026				
Art. 470 alin.(5) si (6)				
Tipuri de autovehicule	Intern		Extern	
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
Vehicule cu 2 axe				
Peste 12 t pana la 13 t	0,00	157,00	0,00	157,00
Peste 13 t pana la 14 t	157,00	437,00	157,00	437,00
Peste 14 t pana la 15 t	437,00	615,00	437,00	615,00
Peste 15 t pana la 18 t	615,00	1.392,00	615,00	1.392,00
Cel putin 18 t	615,00	1.392,00	615,00	1.392,00
Vehicule cu 3 axe				
Peste 15 t pana la 17 t	157,00	274,00	157,00	274,00
Peste 17 t pana la 19 t	274,00	564,00	274,00	564,00
Peste 19 t pana la 21 t	564,00	732,00	564,00	732,00
Peste 21 t pana la 23 t	732,00	1.128,00	732,00	1.128,00
Peste 23 t pana la 25 t	1.128,00	1.753,00	1.128,00	1.753,00
Peste 25 t pana la 26 t	1.128,00	1.753,00	1.128,00	1.753,00
Cel putin 26 t	1.128,00	1.753,00	1.128,00	1.753,00
Vehicule cu 4 axe				
Peste 23 t pana la 25 t	732,00	742,00	732,00	742,00
Peste 25 t pana la 27 t	742,00	1.158,00	742,00	1.158,00
Peste 27 t pana la 29 t	1.158,00	1.839,00	1.158,00	1.839,00
Peste 29 t pana la 31 t	1.839,00	2.728,00	1.839,00	2.728,00
Peste 31 t pana la 32 t	1.839,00	2.728,00	1.839,00	2.728,00
Cel putin 32 t	1.839,00	2.728,00	1.839,00	2.728,00
Vehicule 2&1 axe				
Peste 12 t pana la 14 t	0,00	0,00	0,00	0,00
Peste 14 t pana la 16 t	0,00	0,00	0,00	0,00
Peste 16 t pana la 18 t	0,00	71,00	0,00	71,00
Peste 18 t pana la 20 t	71,00	163,00	71,00	163,00

Peste 20 t pana la 22 t	163,00	381,00	163,00	381,00
Peste 22 t pana la 23 t	381,00	493,00	381,00	493,00
Peste 23 t pana la 25 t	493,00	889,00	493,00	889,00
Peste 25 t pana la 28 t	889,00	1.560,00	889,00	1.560,00
Cel putin 28 t	889,00	1.560,00	889,00	1.560,00
Vehicule cu 2&2 axe				
Peste 23 t pana la 25 t	152,00	356,00	152,00	356,00
Peste 25 t pana la 26 t	356,00	584,00	356,00	584,00
Peste 26 t pana la 28 t	584,00	859,00	584,00	859,00
Peste 28 t pana la 29 t	859,00	1.036,00	859,00	1.036,00
Peste 29 t pana la 31 t	1.036,00	1.702,00	1.036,00	1.702,00
Peste 31 t pana la 33 t	1.702,00	2.362,00	1.702,00	2.362,00
Peste 33 t pana la 36 t	2.362,00	3.587,00	2.362,00	3.587,00
Peste 36 t pana la 38 t	2.362,00	3.587,00	2.362,00	3.587,00
Cel putin 38 t	2.362,00	3.587,00	2.362,00	3.587,00
Vehicul cu 2&3 axe				
Peste 36 t pana la 38 t	1.880,00	2.617,00	1.880,00	2.617,00
Peste 38 t pana la 40 t	2.617,00	3.556,00	2.617,00	3.556,00
Cel putin 40 t	2.617,00	3.556,00	2.617,00	3.556,00
Vehicule cu 3&2 axe				
Peste 36 t pana la 38 t	1.661,00	2.307,00	1.661,00	2.307,00
Peste 38 t pana la 40 t	2.307,00	3.191,00	2.307,00	3.191,00
Peste 40 t pana la 44 t	3.191,00	4.720,00	3.191,00	4.720,00
Cel putin 44 t	3.191,00	4.720,00	3.191,00	4.720,00
Vehicule 3&3 axe				
Peste 36 t pana la 38 t	945,00	1.143,00	945,00	1.143,00
Peste 38 t pana la 40 t	1.143,00	1.707,00	1.143,00	1.707,00
Peste 40 t pana la 44 t	1.707,00	2.718,00	1.707,00	2.718,00
Cel putin 44 t	1.707,00	2.718,00	1.707,00	2.718,00

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE		
Conf. art. 470 alin.(7) Cod Fiscal		
Masa totală maximă autorizată		IMPOZITUL PENTRU ANUL 2026 (lei/an)
a) Până la 1 tonă inclusiv		15
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		77
d) Peste 5 tone		103

MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ		
Conf. art. 470 alin. (8) Cod Fiscal		
		IMPOZITUL PENTRU ANUL 2026 (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal		33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		89
3. Bărci cu motor		363
4. Nave de sport și agrement		1.761
5. Scutere de apă		330
6. Remorchere și împingătoare:		X
a) Până la 500 CP inclusiv		879

b) Peste 500 CP, și până la 2000 CP inclusiv	1.431
c) Peste 2.000 CP, și până la 4000 CP inclusiv	2.200
d) Peste 4.000 CP	3.520
7. Vapoare, pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	284
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	284
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3000 tone	441
C) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	772

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR:

Conf. art. 474 alin.(1) Fiscal	1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural:	TAXA PENTRU ANUL 2026 -lei/-
Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv		11
b) între 151 și 250 m ² inclusiv		12
c) între 251 și 500 m ² inclusiv		15
d) între 501 și 750 m ² inclusiv		20
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv		23
f) peste 1.000 m ²		23 + 0,01 lei /m ² pentru ce depășește 1.000 m ²
Conf. art.474 alin. (4) Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul		24 lei
Conf. art.474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.		
Conf. art.474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.		

Conf. art.474 alin. (7) Pentru taxe prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a). taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului; b). pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c). în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d). până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e). până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.	
Conf. art.474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Conf. art.474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
Conf. art. 474 alin. (10)	11 lei/mp

Conf. art. 474 alin.(14) Cod Fiscal	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonele, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi a panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice	11 lei/mp.																								
Conf. art. 474 alin. (15) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu	19 lei/racord																								
Conf. art. 474 alin.(16) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	15																								
Conf. art. 475 alin.(1) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare	32																								
Conf. art. 475 alin.(1) Cod Fiscal	Taxă pentru eliberarea unor autorizaţii pentru desfăşurarea unei activităţi economice * *) Autorizaţiile se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator. Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxei.	94																								
Conf. art. 475 alin. (2) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv carnet de comercializare produse agricole.	110																								
Conf. art . 475 alin. (3) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică	<table><tr><td>Suprafaţa de deservire</td><td>Restaurante</td><td>Baruri</td><td>Alte activ.</td></tr><tr><td>Până la 50 mp.</td><td>472</td><td>237</td><td>158</td></tr><tr><td>Între 51- 150 mp.</td><td>787</td><td>393</td><td>316</td></tr><tr><td>Între 151-250 mp.</td><td>1.102</td><td>551</td><td>472</td></tr><tr><td>Între 251-500 mp.</td><td>1.416</td><td>709</td><td>629</td></tr><tr><td>Peste 500 mp.</td><td>6.294</td><td>6.294</td><td>6.294</td></tr></table>	Suprafaţa de deservire	Restaurante	Baruri	Alte activ.	Până la 50 mp.	472	237	158	Între 51- 150 mp.	787	393	316	Între 151-250 mp.	1.102	551	472	Între 251-500 mp.	1.416	709	629	Peste 500 mp.	6.294	6.294	6.294
Suprafaţa de deservire	Restaurante	Baruri	Alte activ.																							
Până la 50 mp.	472	237	158																							
Între 51- 150 mp.	787	393	316																							
Între 151-250 mp.	1.102	551	472																							
Între 251-500 mp.	1.416	709	629																							
Peste 500 mp.	6.294	6.294	6.294																							

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Conf. art. 478 alin. (2) Cod Fiscal Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	VALORILE TAXEI PENTRU ANUL 2026 lei/ m ² sau fracțiune de m ²
a) în cazul unui afișaj amplasat la locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei/ m ² sau fracțiune de m ²
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	16 lei/ m ² sau fracțiune de m ²

IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Conf art.481 (1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma încasata din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor. (2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza: a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportiva internaționala; b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestari artistice decât cele enumerate la lit. a).	

ALTE TAXE LOCALE	
Conf. art. 486	VALORILE TAXEI PENTRU ANUL 2026
Taxa specială pe linie de situații de urgență (pompieri + protecție civilă) pentru persoane fizice	7 lei/an
Taxa speciala pentru agentii economici cu sediul in alte localitati si care desfasoara activitati prin puncte de lucru in comuna Toplet: - Comert en-detail cu marfuri alimentare - Comert endetail cu marfuri nealimentare	158 lei/an 158 lei/an

Taxă specială de salubritate pentru cei ce nu încheie contract cu SC MEDIA LAND RECYCLING SRL	Conform H.C.L. Nr. 15/24.03.2025
Taxa utilizare/exploatare resurse de apa Taxa utilizare/exploatare resurse de apa persoane juridice	2,50 lei/persoană/lună 25,00 lei/lună
Taxa încheiere căsătorii în zilele : - luni – vineri (lei) - sâmbătă – duminică (lei)	63 94 48
Taxa eliberare certificate de stare civilă, a duplicatelor.	
Taxa divorț	
Taxa închiriere Cămin Cultural, Sala de Festivități (lei/zi)	787 lei
Cămin Cultural Topleț pentru nunți, botezuri, baluri Cămin Cultural Topleț pentru aniversări , spectacole sau alte evenimente	664 lei/24 ore 397 lei/24 ore
Cămin Cultural Bârza pentru nunți, botezuri, baluri Cămin Cultural Bârza pentru aniversări , spectacole sau alte evenimente	1.327 lei/24 ore 664 lei/24 ore
Taxa pentru ocuparea domeniului public (lei/mp/lună) : a) - pentru activități de alimentație publică (terase, baruri, restaurante, etc) - agenții LOTO PRONOSPORT - pentru activități de comerț cu amănuntul și alte activități	16 lei/mp/lună 32 lei/mp/lună 16 lei/mp/lună
Neplata pe 3 luni consecutive duce la rezilierea contractului sau a convenției încheiate	

Taxa pașunat (lei/cap/an): - bovine și cabaline - ovine și caprine	8 7
Taxa pentru folosirea domeniului public în scopul amplasării cablurilor, conductelor și a altor instalații în sistem îngropat, semiîngropat sau de suprafață (stâlpi electrici, de telefonie, posturi trafo, cabine telefonice) (lei/mp/lună)	7
Taxa închiriere sală lectură (lei/oră)	4
Taxa intrare discotecă (lei/pers)	8
Taxa intrare spectacole (lei/pers)	4
Taxa WC public (lei/pers)	2
Taxa eliberare permise de liberă circulație pentru transport: - ATV-uri - autobuze/microbuze - marfă \ din afara localității → până la 2,8 to. → între 2,8 și 7 to. → peste 7 to. * pentru plata anticipată pentru 12 luni a taxei de libera circulație pentru transport marfa din afara localității se acorda o facilitate fiscală în procent de 50%	472 lei în trim.III 316 lei în trim.I,II,IV 629 lei pe trim. 237 lei pe luna (6 pe zi) 472 lei pe luna (12 pe zi) 787 lei pe luna (20 pe zi)
Taxa înmatriculare / înregistrare: - tractoare - mopedele cu cap. cil. ≤ 50 cmc - utilaje autopropulsate - vehicule cu tracțiune animală conf. Lg.49/2006 (noul cod rutier)	237 lei 158 lei 316 lei 79 lei
Taxa anuală pentru vehiculele lente (care nu trebuie înmatriculate)	63 lei/vehicul

Taxa arhivă (lei)	48
Taxa anchetă teren (lei)	45
Taxa eliberare: - adeverință" de orice fel*** (lei)	8
***) Sunt scutite persoanele care solicită adeverință pentru somaj, ajutor social, etc. Taxa de urgență pentru eliberare acte (certificat fiscal, adeverință de orice fel, eliberate în ziua înregistrării cererii): - adeverința - certificat fiscal	16 16
Taxa parcare - ocazional (lei/ora/vehicul) - curentă (lei/zi/vehicul)	2 4
Taxa pentru depozitarea de materiale (lei/mp/zi)	3
Taxa piață - vânzare legume, fructe, zarzavaturi, flori, - abonamente vânzare de produse agricole și de origine animală - vânzare produse lactate - abonamente - vânzare produse agroindustriale - abonamente - taxa cântar - taxa închiriere halate albe	4 lei/mp/zi 63 lei/mp/luna 8 lei/mp/zi 110 lei/mp/luna 4 lei/mp/zi 62 lei/mp/luna 196 lei/luna 8 lei/zi
Taxa ocupare terenuri cu construcții provizorii: - garaje - pentru suprafața de max. 24 mp - pentru suprafața de peste 24 mp. - boxe - pentru suprafața de max. 9 mp - pentru suprafața de peste 9 mp - cotețe - alte construcții provizorii (cabane, etc)	15 lei/mp/an 16 lei/mp/an 19 lei/mp/an 10 lei/mp/an 19 lei/mp/an 19 lei/mp/an
Taxa folosire alte locuri publice (lei/zi)	23
Taxa închiriere tractor (fără combustibil) (lei/oră)	79

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE

Conf. art. 493 alin. (3) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. a), în cazul persoanelor fizice se sancționează cu amendă de la 110 lei la 442 lei;

Conf. art. 493 alin. (3) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. b), în cazul persoanelor fizice se sancționează cu amendă de la 442 lei la 1097 lei;

Conf. art. 294 alin. (4) Cod Fiscal - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 512 lei la 2.484 lei în cazul persoanelor fizice;

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la aliniatele 3 și 4 se majorează cu 300%, respectiv:

Conf. art. 493 alin. (5) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. a), în cazul persoanelor juridice se sancționează cu amendă de la 441 lei la 1.758 lei;

Conf. art. 493 alin. (5) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. b), în cazul persoanelor juridice se sancționează cu amendă de la 1.758 lei la 4.382 lei;

Conf. art. 493 alin. (4) și (5) Cod Fiscal - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.047 lei la 9.933 lei în cazul persoanelor juridice.

Menționăm faptul că ne rezervăm dreptul de a modifica valorile/nivelurile menționate în tabloul anterior în condițiile în care prin acte normative speciale acestea vor fi modificate.

Președinte de ședință,
FÖLDEVARI DORIN



Contrasemnează,
Secretar general,
Olaru Nicolae

