



Avizat,
PRIMAR,
HAȘCĂ ILIE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hașcă Ilie', written over the printed name.

RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

privind documentația de urbanism

“Elaborare PUZ – Parc Eolian Topleț” extravilanul comunei Topleț, jud. Caraș – Severin

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 30.11.2021, privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, în vederea aprobării documentației **“Elaborare PUZ – Parc Eolian Topleț” extravilanul comunei Topleț, jud. Caraș – Severin; INIȚIATOR – TOPLEȚ POWER PARK S.R.L.**, cu sediul social în București, Sectorul 1, Strada Dr. Iacob Felix, nr. 63 -69, camera 1, et. 13; **PROIECTANT - MONSSON ALMA S.R.L.**, cu sediul social în comuna Crucea, localitatea Gălbiori, Jud. Constanța și punctul de lucru în Constanța, Bd. Tomis, nr. 480, persoanele responsabile din partea inițiatorului: Dinu-Vasile BULIGA, telefon contact: 0756565656 și a proiectantului: Ana-Maria BOZDOG, telefon contact : 0241 550 353, în scopul fundamentării deciziei consiliilor locale, structura de specialitate ce asigură elaborarea raportului consultării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

- a fost numita persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației: din cadrul Primăriei Topleț – domnul Drăgan Claudiu-Cosmin, tel. 0255 522 102;
- autoritățile administrației publice locale au desemnat la sediul propriu câte un spațiu permanent dedicat schimbului de informații cu privire la activitatea de urbanism și amenajare a teritoriului – sediul Primăriei Topleț, Comuna Topleț, Strada Principală, nr. 97, jud. Caraș - Severin;
- au fost elaborate DOCUMENTELE DE PLANIFICARE ale procesului de informare și consultare a publicului, PRIVIND INIȚIEREA / ELABORAREA / APROBAREA / MONITORIZAREA IMPLEMENTĂRII DOCUMENTAȚIEI **“Elaborare PUZ – Parc Eolian Topleț” extravilanul comunei Topleț, jud. Caraș – Severin; INIȚIATOR – TOPLEȚ POWER PARK S.R.L.**, cu sediul social în București, Sectorul 1, Strada Dr. Iacob Felix, nr. 63 -69, camera 1, et. 13;
- Autoritatea publică locală, cât și investitorul/inițiatorul au propus **CALENDARUL PENTRU ÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI**, în care au fost menționate procedurile, modalitățile și tehnicile specifice de informare și consultare a publicului din cadrul procesului de elaborare a documentației de urbanism, după cum urmează:

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare 20.01.2022 - 26.01.2022:

- a) Anunțuri și amplasare panouri prin care s-a adus la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a documentației **“Elaborare PUZ – Parc Eolian Topleț” extravilanul comunei Topleț, jud. Caraș – Severin; INIȚIATOR – TOPLEȚ POWER PARK S.R.L.**, cu sediul social în București, Sectorul 1, Strada Dr. Iacob Felix, nr. 63 -69, camera 1, et. 13;

b) De asemenea anunțul privind intenția de elaborare P.U.Z., a fost publicat și pe site-ul primăriei Topleț: <http://www.primaria-topleț.ro/>, la data de **20.01.2022**.

c) Investitorul privat, cât și autoritatea publică locală, conform prevederilor legale a afișat anunțul privind intenția de elaborare a P.U.Z., pe panouri rezistente la intemperii, amplasate în 3 locuri cu vizibilitate pe teritoriul zonei studiate, conform Anexei 1 (Model panou 1) din Ordinul 2701/30.12.2010, ulterior întocmindu-se procesul verbal nr. **207/20.01.2022**.

Ulterior afișării acestor anunțuri privind intenția de elaborare a P.U.Z., cât și a panourilor, la finalizarea etapei 1, care s-a desfășurat în perioada **20.01.2022 - 26.01.2022**, s-a trecut la întocmirea procesului verbal nr. **285/26.01.2022**, întrucât nu au existat opinii, sugestii sau observații din partea persoanelor interesate. Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula observații și propuneri sunt următoarele: formularea și redactarea în scris a obiecțiilor cu privire la P.U.Z., acestea urmând a fi adresate persoanelor însărcinate cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primăriei Topleț, domnul Drăgan Claudiu-Cosmin.

2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor - consultare documente 27.01.2022 – 21.02.2022, dezbatere publică 22.02.2022, comunicare rezultate 22.02.2022. Publicul a fost informat prin următoarele activități:

- a fost afișat anunțul în locuri vizibile, la sediul Primăriei Topleț, cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații la sediul autorității publice competente pentru aprobarea PUZ în termen de maximum 26 de zile calendaristice de la data anunțului, precum și obiectivele, data, locul de desfășurare, ora de începere și durata estimată pentru fiecare metodă de consultare;
- investitorul inițiator al PUZ-ului a afișat anunțul pe panouri rezistente la intemperii, în loc vizibil în zona studiată, pe toată perioada;
- au fost identificați, notificați și invitați să participe la dezbaterea publică un număr de 7 persoane și Primăria comunei Topleț, ale căror proprietăți vor fi direct afectate de propunerile PUZ. Notificările au fost transmise recomandat prin poștă, un număr de 5 proprietari potențial afectați confirmând primirea acestora.
- au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare documentele aferente propunerilor PUZ, inclusiv materiale explicative scrise și desenate, într-un limbaj nontehnic, certificatul de urbanism, avizul prealabil de oportunitate;
- după afișarea și publicarea anunțului și amplasarea panourilor s-au întocmit procesele verbale: **330/27.01.2022**, privind afișarea anunțului și a panoului; **285/26.01.2022**, privind finalizarea etapei întâi; **700/21.02.2022**, privind finalizarea etapei a doua;
- au fost afișate anunțurile publice la sediul Primăriei Topleț - anunțul public nr. **63/27.01.2022** și nr. **329/27.01.2022**, prin care era adusă la cunoștința publicului organizarea dezbaterilor publice la sediul Primăriei Topleț, în data de **22.02.2022**, ora **10:00**;
- s-au publicat în mijloacele de informare mass media, în publicația "**Renașterea bănățeană**", în data de **20.01.2022** și **27.01.2022**, anunțuri cu privire la punerea în dezbatere publică a primei versiuni PUZ menționată mai sus.

În cadrul procedurii de informare și consultare a publicului, conform Ordinului 2701/2010, documentația aferentă P.U.Z a fost pusă la dispoziția publicului și a putut fi consultată de luni până vineri, în perioada **27.01.2022 – 21.02.2022**, între orele 9:00 - 12:00, la sediul Primăriei Topleț, comuna Topleț, Strada Principală, nr. 97, județ Caraș – Severin, persoanele interesate putându-se adresa persoanei responsabile cu informarea și consultarea publicului: domnul Drăgan Claudiu-Cosmin.

În etapa 2, care s-a desfășurat în perioada **27.01.2022 – 21.02.2022**, s-a primit din partea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva/ Direcția Silvică Caraș-Severin adresa nr. 938/26.01.2022,

Înregistrată la Primăria Topleț cu nr. 411/03.02.2022, prin care se aduce la cunoștință necesitatea încheierii unui acord între inițiator și administratorul drumurilor forestiere, respectiv Direcția Silvică Caraș-Severin, în vederea utilizării acestor căi de transport tehnologic. Primăria Topleț a transmis notificarea către inițiator – Topleț Power Park, care la rândul său a transmis disponibilitatea încheierii acordului menționat către Direcția Silvică Caraș-Severin, prin adresa nr. 64/10.02.2022.

În data de **22.02.2022** a avut loc dezbateră publică privind documentația de urbanism "**Elaborare PUZ – Parc Eolian Topleț**" extravilanul comunei Topleț, jud. Caraș – Severin; **INIȚIATOR – TOPLEȚ POWER PARK S.R.L.**, cu sediul social în București, Sectorul 1, Strada Dr. Iacob Felix, nr. 63 - 69, camera 1, et. 13, organizată la sediul Primăriei Topleț, din Comuna Topleț, Strada Principală, nr. 97, jud. Caraș – Severin, la ora 10:00.

La dezbateră publică organizată la sediul Primăriei Topleț nu s-a prezentat nicio persoană interesată. Au participat: din partea Primăriei Topleț – **domnul Drăgan Claudiu-Cosmin** și dl. **Buliga Dinu-Vasile**, reprezentant inițiator TOPLEȚ POWER PARK S.R.L., care au procedat la întocmirea procesului verbal aferent dezbaterii publice.

În termen de 15 zile de la data încheierii etapei de consultare și informare, conform prevederilor legale, autoritățile administrației publice responsabile cu aprobarea planului au obligația de a informa publicul cu privire la rezultatele informării și consultării prin afișarea la sediul propriu a observațiilor și sugestiilor publicului și răspunsul la acestea.

Următoarea etapă începe după aprobarea documentației de urbanism prin Hotărârea Consiliului Local Topleț, informarea și consultarea publicului se va face conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile publice.

3. Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ

Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării fiecărei categorii de plan în parte se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

4. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ

Planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul Local al comunei Topleț, privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului după publicarea lui fundamentează decizia Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism la care se referă.

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile publice locale pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

Prezentului Raport de Informare și Consultare a Publicului i se atașează anunțurile de intenție, anunțurile privind consultarea publicului, anunțul privind organizarea dezbaterii publice, anunțul împreună cu procesul verbal întocmit ca urmare a organizării dezbaterii publice, calendarul de informare, planșele fotografice cu panourile afișate, precum și notificările proprietarilor afectați cu dovezile de comunicare.

Raportul de Informare și Consultare a Publicului a fost întocmit în 2 (două) exemplare, unul pentru Autoritatea Publica Locală și celălalt pentru investitor, respectiv TOPLEȚ POWER PARK S.R.L..

Întocmit: **Drăgan Claudiu-Cosmin**

