

HOTĂRÂREA NR. 45
Din data de 30.11.2021

Privind aprobarea participării Comunei Topleț la “Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ” și implementarea proiectului “Reabilitare, modernizare și creșterea eficienței energetice la Școala Gimnazială Topleț, județul Caraș-Severin”

Consiliul Local al Comunei Topleț, întrunit în ședința extraordinară în data de 30.11.2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Topleț ;
- Raportul compartimentului de resort ;
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Topleț;
- Prevederile Ordinului cu nr. 1.548 din 7 septembrie 2021 al Ministrului Mediului, Apelor și Pădurii privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;
- Dispozițiile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnico-economică, indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Reabilitare, modernizare și creșterea eficienței energetice la Școala Gimnazială Topleț, județul Caraș-Severin” și devizul general al obiectivului de investiții întocmite de către S.C. CONSART S.R.L.;**
- Prevederile art. 44, alin.(1) și alin (4) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art.139, alin. (3), lit..a și e) și al art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. - Se aprobă participarea Comunei Topleț la Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ și implementarea proiectului “Reabilitare, modernizare și creșterea eficienței energetice la Școala Gimnazială Topleț, județul Caraș-Severin”, în condițiile prevăzute în ghidul solicitantului aprobat prin Ordinul cu nr. 1548 din 7 septembrie 2021 emis de către Ministrul mediului, apelor și pădurilor.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Reabilitare, modernizare și creșterea eficienței energetice la Școala Gimnazială Topleț, județul Caraș-Severin”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții “Reabilitare, modernizare și creșterea eficienței energetice la Școala Gimnazială Topleț, județul Caraș-Severin”, , conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre..

Art. 4. – Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferentă cheltuielilor eligibile ale obiectivului, în sumă de 3.000.000,00 lei .

Art. 5. – Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferentă cheltuielilor neeligibile ale obiectivului, în sumă de 15.055,40 lei .

Art.6. - Primarul comunei Topleț va asigura, cu sprijinul aparatului de specialitate, ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.7. - .Prezenta hotărâre se comunică primarului și contabilului Comunei Topleț, Instituției Prefectului – Județului Caraș-Severin.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BLIDARU ION



Contrasemnează,
Secretar general,
Olaru Nicolae

**Indicatori tehnico-economici ai obiectivului
„ REABILITARE, MODERNIZARE SI CRESTERA EFICIENTEI ENERGETICE LA
SCOALA GIMNAZIALA TOPLET, JUD. CARAS-SEVERIN”**

A. INDICATORI TEHNICI

- SUPRAFATA REABILITATA SI MODERNIZATA ESTE SUPRAFATA CONSTRUITA
DEFASURATA CORP A + CORP B = 2.250 MP

Lucrari de modernizare propuse:

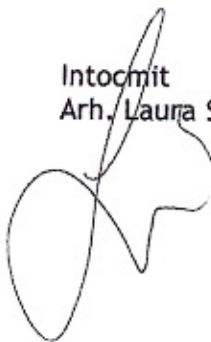
- refacere sarpanta, invelitoare , accesorii invelitoare si sisteme pluviale la acoperisuri corp A + corp B ;
- lucrari de izolatii la terase;
- lucrari de termoizolatii la pod, terase, pereti exteriori (termosistem), pardoseli (demisol corp B+ parter corp A)
- lucrari de refacere instalatii electrice interioare (inclusiv becuri LED)
- lucrari de inlocuire retea interioara de apa calda (incalzire si apa calda menajera) si izolarea retelei;
- lucrari amenajare centrala termica la parterul corpului A, inclusiv dotarea cu echipamente;
- lucrari de introducere a instalatiei de detectie si avertizare incendii, inclusiv amenajare centrala ECS la parterul corpului A;
- achizitie si montare panouri fotovoltaice (circa 50mp) si 2 panouri solare pe acoperis;
- refacere pardoselim interioare peste termoizolatiile din polistiren extrudat de la demisol corp B si parter corp A;
- reparatii tencuiei interioare si zugraveli interioare;

B. INDICATORI ECONOMICI

- Valoare investitie = 2.533.660 lei la care se adauga TVA in valoare de 481.395,40 lei, valoare totala de 3.015.055,40 lei, din care, de la programul de finantare 3.000.000 lei si contributia de la bugetul local este de 15.055,40 lei.

- Valoare de C+M = 2.139.000, la care se aduga TVA in valoare de 406.410 lei , valoare totala de 2.545.410 lei.

Intocmit
Arh. Laura Sima



Președinte de ședință,
BLIDARU ION



Contrasemnează
Secretar general.
Olaru Nicolae



**DEVIZUL GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
REABILITARE, MODERNIZARE SI CRESTEREA EFICIENTEI
ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA TOPLEŢ**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	10000	1900	11900
TOTAL CAPITOLUL 2		10000	1900	11900
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3000	570	3570
	3.1.1. Studii teren	3000	570	3570
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2500	475	2975
3.3	Expertiza tehnica	27800	5282	33082
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8700	1653	10353
3.5	Proiectare	95000	18050	113050
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000	8550	53550
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5000	950	5950
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5000	950	5950
	3.5.6. Proiectul tehnic si detalii de executie	40000	7600	47600
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	Consultanta	30000	5700	35700
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30000	5700	35700
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	15000	2850	17850
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	5000	950	5950

	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	2500	475	2975
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de stat in Constructii	2500	475	2975
	3.8.2. Dirigentie de santier	10000	1900	11900
TOTAL CAPITOLUL 3		182000	4327	27100
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2100000	399000	2499000
4.2	Montaj utilaje tehnologice	20000	3800	23800
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	200000	38000	238000
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale ce nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		2320000	45505	2365505
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	9000	1710	10710
	5.1.1. Lucrari de constructii	9000	1710	10710
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe costul creditului	12660	2405.4	15065.4
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10550	0	10550
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	2110	0	2110
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor- CSC		0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme, autorizatia de construire/desfiintare	21000	0	21000
5.3.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
5.4.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		21660	2018	23678
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		2533660	481395.4	3015055.4
din care: C+M1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1		2139000	406410	2545410

DATA: _____

COMUNA TOPLET

INTOCMIT SEF PROIECT
ARH. SIMA LAURA

ORDINUL NR. _____
DIN ROMANIA

354

CONSART
SOCIETATEA COMERCIALA CU RASPUNDERE LIMITATA
ROMANIA

Preşedinte de şedinţă,
BLIDARU ION




Laura Denis
SIMA
Arhitect
cu drept de semnatura

Contrasemnează,
Secretar general
Olaru Nicolae

