

HOTĂRÂREA NR. 13
Din data de 22.03.2022

Privind aprobarea dezlipirii suprafeței de 10864 mp din imobilul înscris în cartea funciară cu nr. 33713 Topleț, aflat în proprietatea privată a Comunei Topleț

Consiliul Local al Comunei Topleț, întrunit în ședința ordinară, în data de 22.03.2022;

Având în vedere:

Referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Topleț;
Raportul compartimentului de resort;
Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Topleț;
Certificatul de urbanism cu nr. 1/15.03.2022 emis de Primarul Comunei Topleț în scopul dezlipire pentru construire parc eolian;
Planurile de amplasament și delimitare a imobilului;
Prevederile art. 355 din OUG nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare raportate la prevederile art. 553, alin (1), art 555, alin. (1), art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009, noul cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Dispozițiile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
Dispozițiile art. 132 din Ordinul 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile art. 6, alin (6), lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), art.139, alin. (3) , lit. g) și al art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă dezlipirea suprafeței de 10864 mp din imobilul înscris în cartea funciară cu nr. 33713 Topleț, aflat în proprietatea privată a comunei Topleț, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Topleț.

Art. 3.- Prezenta hotărâre intră în vigoare conform prevederilor legale și se comunică Instituției Prefectului – Judetul Caras-Severin, Primarului și contabilului Comunei Topleț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GEORGESCU IONUȚ-PETRE



Contrasemnează,
Secretar general,
Olaru Nicolae

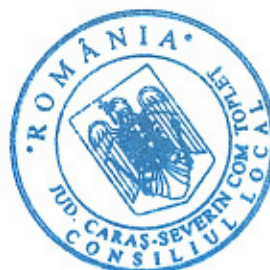


ANEXA LA HOTĂRÂREA NR 13
 SIN SAȚA DE 22.03.2022

366000

PREȘEDINIE ȘI ȘEDINȚĂ
 GĂRBEȘCU IONUȚ-PUȚL

COMUNALĂ
 SECRETAR GENERAL
 OLARU NICOLAE

298000

298500

ANEXA 1.36

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 cu propunerea de dezlipire
 Scara 1:5000

5500

Nr. cadastral	Suprafata masurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33713	1309463 mp	extravilan Toplet

Cartea funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
33713	TOPLET

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
33713	1295727	P	Teren extravilan		1284863	P	Teren extravilan (nr. cad. 33713 – lot 1)
					13736	DR	
		13736		DR		10864	P
Executant: SC WINDKRAFT NERACAD SRL Digitally signed by VICTORIA OPRESCU DN: cn=VICTORIA OPRESCU, o=SC WINDKRAFT NERACAD SRL, ou=ANCFI B, tm, 0212, c=ROMANIA email=neracad2019@gmail.com, serialNumber=201907090966, c=RO Date: 2022.03.10 12:01:18 +02'00' Adobe Acrobat Reader version: 2022.001.20085 Data: Martie 2022				Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data.....			
				Ștampila BCPI			